

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления
многоквартирным домом №125 по ул. Попова.**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Информация
1	Дата заполнения/внесения изменений		01.03.21
2	Дата начала отчетного периода		01.01.20
3	Дата конца отчетного периода		31.12.20
Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	401 364,57
5	- переплата потребителями	руб.	
6	- задолженность потребителей	руб.	401 364,57
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 410 771,62
8	- за содержание дома	руб.	343 728,00
9	- за текущий ремонт	руб.	707 043,62
10	- за услуги управления	руб.	360 000,00
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 495 564,31
12	- денежных средств от потребителей	руб.	1 495 564,31
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	316 571,88
19	- переплата потребителями	руб.	
20	- задолженность потребителей	руб.	316 571,88
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21-26	Наименование работы (услуги)		1 800 035,97
	Обслуживание лифтов	руб.	138 050,85
	Услуги управления	руб.	360 000,00
	Аварийно-диспетчерской обслуживание	руб.	84 000,00
	Содержание мест общего пользования	руб.	101 556,00
	Прочие услуги по содержанию общего имущества (проверка, прочистка вентканалов и дымоходов, дератизация и дезинсекция техподп., благоустройство территории, обслуживание приборов учета, прочие услуги, дезинфекция)	руб.	92 239,58
	Текущий ремонт общего имущества	руб.	688 727,23
	Содержание придомовой территории	руб.	84 630,00
	Техническое обслуживание общего имущества	руб.	169 260,00
	Обслуживание внутридомовых газопроводов	руб.	22 213,80
	Расходы на оплату услуг банков и иных организаций по приему платежей жку	руб.	59 358,51

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
27	Количество поступивших претензий.	ед	
28	Количество удовлетворённых претензий	ед	
29	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед	
30	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
31	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:		22 738,73
32	- переплата потребителями	руб.	
33	- задолженность потребителей	руб.	22 738,73
34	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:		
35	-переплата потребителями	руб.	
36	- задолженность потребителей	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
37	Вид коммунальной услуги	-	
	- Теплоэнергия	-	Услуга не предоставляется
	- Горячее водоснабжение	-	Услуга не предоставляется
	- Холодное водоснабжение	-	Услуга не предоставляется
	- Водоотведение	-	Услуга не предоставляется
	- Электроэнергия	-	Услуга не предоставляется
	- Утилизация ТБО	м ³	
38	Единица измерения	-	
	- Гкалл	-	Услуга не предоставляется
	- м ³	-	Услуга не предоставляется
	- м ³	-	Услуга не предоставляется
	- кВт	-	
	- м ³	-	
39	Общий объем потребления услуги	нат.п о каз.	
40	Начислено потребителям	руб	116 142,36
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН ХВС		4 749,61
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН электроэнергия		111 392,75
41	Оплачено потребителями	руб.	138 177,43
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН ХВС		4 748,32
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН электроэнергия		133 429,11
42	Задолженность потребителей	руб.	1,29
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН ХВС		1,29
	объем коммунальной услуги начисленной в целях обслуживания общедомового имущества ОДН электроэнергия		-
43	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		116 142,36

44	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального		116 142,36
45	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса		0
46	Сумма пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
47	Количество поступивших претензий	ед.	0
48	Количество удовлетворённых претензий	ед.	0
49	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
50	Сумма произведённого перерасчёта	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
51	Направлено претензий потребителям-должникам		-
52	Направлено исковых заявлений		-
53	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы		-

Генеральный директор



Л.Е. Анисимова